



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 881**

14 Δεκεμβρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 2318/Φ. Τροποπ/2000 (1)

Τροποποίηση εγκεκριμένου Ρ.Σ. στο ΟΤ 143Α
του Δήμου Υμηττού.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2503/97(ΦΕΚ 107Α΄/30.5.97)»Δίοικηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ».

2. Την με αρ. πρωτ. οικ. 11383/20.3.2000 απόφαση του Γεν. Γραμ. Περιφέρειας Αττικής για την συγκρότηση Περ/κού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 154 και 161 του από 14.7.99 Π.Δ/τος «κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας»(Δ΄ 580/1999).

4. Τα (Ν. 2831/2000 άρθρο 29 ΦΕΚ 140Α΄/13.6.2000) περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων για τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων στον οικείο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

5. Την 76/97 απόφαση του Δ.Σ. του Δήμου Υμηττού.

6. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην 8η πράξη της 11ης συνεδρίασης της 17.10.2000.

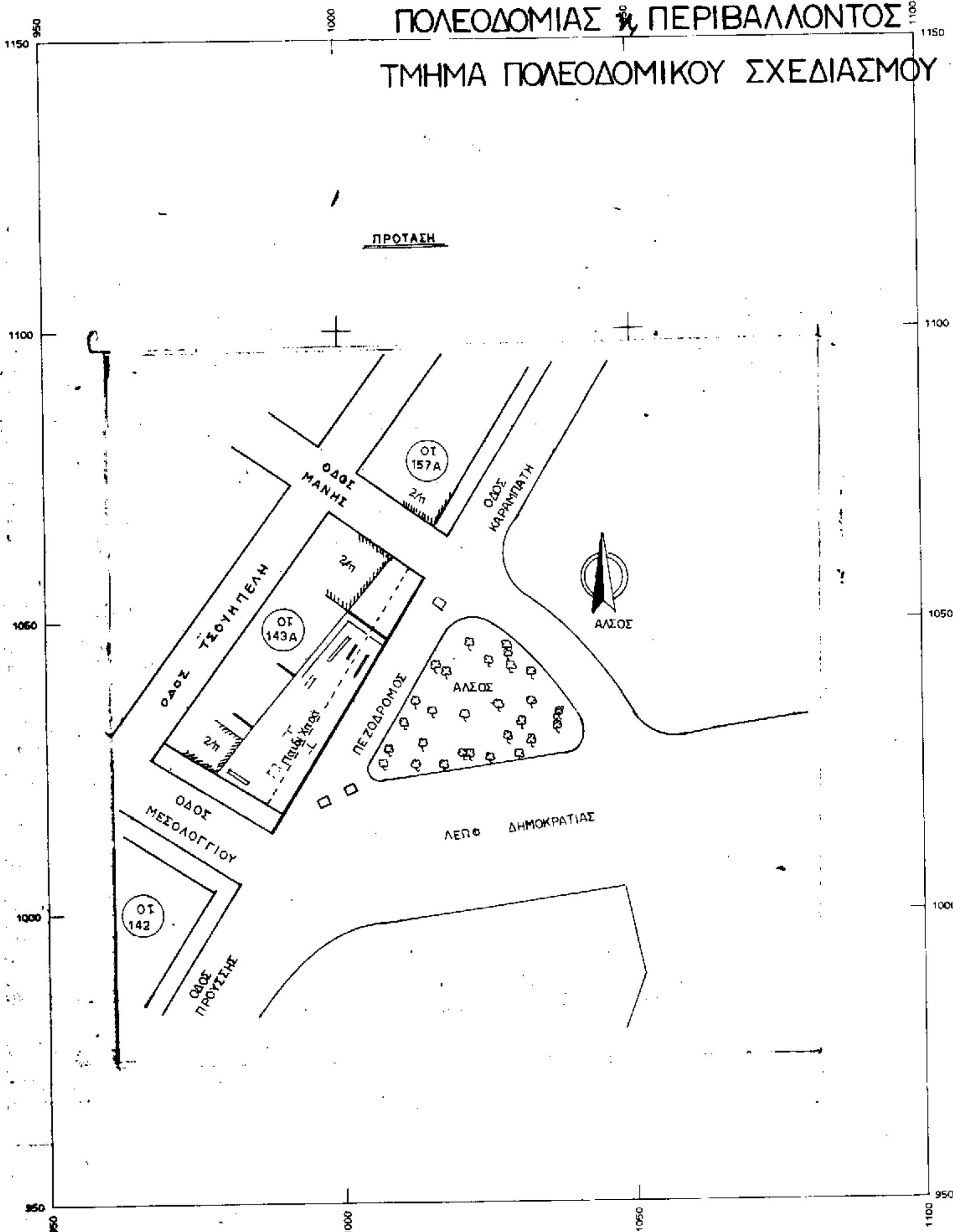
Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλούνται δαπάνες σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Υμηττού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου Ρ.Σ του Δήμου Υμηττού στο ΟΤ 143Α με κατάργηση της πρασιάς επί της οδού Καραμπάτη και χαρακτηρισμό του χώρου για ανέγερση νηπιαγωγείου.

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως .

Αθήνα, 16 Νοεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
Μ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ



ΟΡΟΙ ΔΟΜ

ΛΟΦΟΣ ΓΕΡ

Ρυμ. Διάταγ

Πρ

Π = 10 m
Ε = 200 m² | 15

Σ.Δ. 1.4
Μέγιστο Ύψος
Γ.Ο.Κ. 85

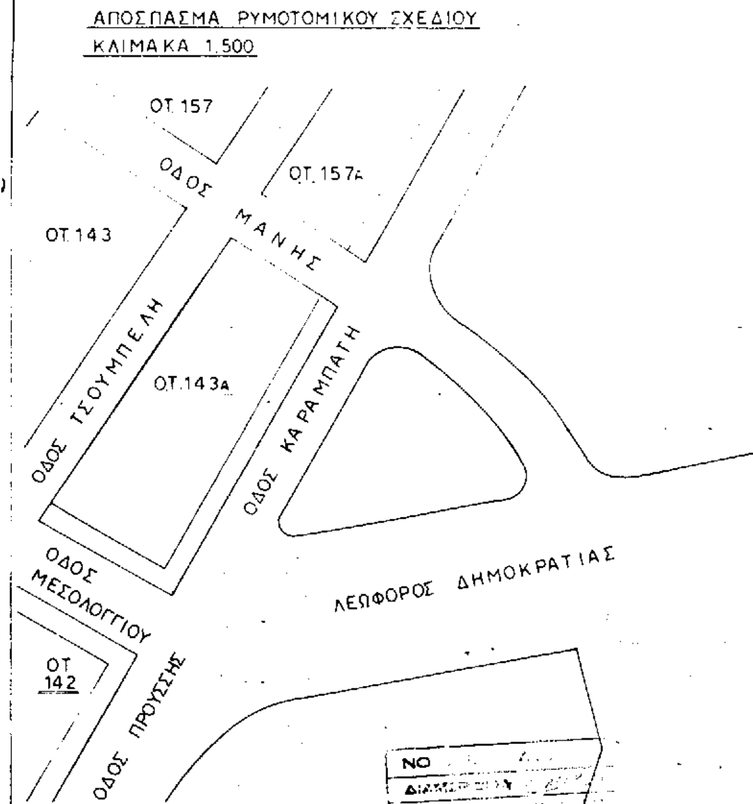
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΛΟΦΟΣ ΓΕΡΜΑΝΟΥ (ΦΕΚ 44 Α / 7-3-59)
Ρυμ Διάταγμα Β.Δ/μα 23-2-59
Π.Δ. 8-2-78

		Προ 9-6-73	Προ 7-3-59
Π = 10 m		8 m	6 m
Ε = 200 m²		150 m²	112,50 m²

Σ Δ. 1.4
Μέγιστο Υψος 7 m
Γ.Ο.Κ. 85



ΝΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΝΟΜ. Σ. Τ.
ΔΗΜΟΣ Υμηττού
ΜΕΛΕΤΗ Τροποποίηση στο Ο.Τ. 143Α για κατάργηση πρασιάς 1:500
ΜΕΛΕΤΗΣΑΣ
ΣΧΕΔΙΑΣΑΣ
ΕΛΕΓΞΑΣ 18-6-99
Ε. Βασιλείου

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 44 %

Το παρόν διάγραμμα ... από 23-6-99 ...
Δ/νσης Πολ/κης ...
Γ. Καρπούνας
Πεδ με Α' βαθμό



ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡ. ... 23818/4 ... ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΑΣ
ΑΘΗΝΑ 16-11-1999
Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ
ΕΞΑΡΧΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ
ΔΙΟΙΚ/ΚΟΣ Β' ΒΑΘΜΟΥ

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ... ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ ...
Το παρόν σχεδιάγραμμα ... Συμβούλιο Χ. Ο. Π. ... Αθηνών την 9-7-99
και εγκρίθηκε ...
Συνεδρίασης
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ... ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Αριθ. οικ. 2300/Φ. Τροποπ/2000 (2)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπάτων στο ΟΤ 82 με την έγκριση της οδού που το διασχίζει σταθερού πλάτους 5,00 μ. και συνδέει την οδό - προέκταση Ανδρούτσου με την οδό Θ. Κολοκοτρώνη και την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου πρασίνου νότια της οδού στις ιδιοκτησίες 8, 9, 10, 11 (όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Σπάτων).

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Το Ν. 2503/97(ΦΕΚ 107Α'/30.5.97) «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λ.π.».

2. Την με αρ. πρωτ. οικ. 11383/20.3.2000 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής για την συγκρότηση Περ/κού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 154 και 161 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «κώδικας βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580/1999).

4. Τον Ν. 2831/2000 άρθρο 29 ΦΕΚ 140Α'/13.6.2000 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων για τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων στον οικείο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας.

5. Τις 85/98, 89/99 και 43/2000 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σπάτων.

6. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην 3η πράξη της 11ης συνεδρίας της 17.10.2000, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Σπάτων στο ΟΤ 82 α) με την έγκριση της οδού που το διασχίζει σταθερού πλάτους 5,00μ. και συνδέει την οδό - προέκταση Ανδρούτσου με την οδό Θ. Κολοκοτρώνη και β) την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου πρασίνου νότια της οδού στις ιδιοκτησίες 8, 9, 10, 11 (όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του σε κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την παρούσα.

2) Απο τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

3) Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από την δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Νοεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
Μ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

Ο.Τ. Γ 155
ΠΕΡΙΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΩΡΟΣ ΠΛΑΤΕΙΑΣ, ΠΑΙΔΙ ΧΑΡΑΣ (Αρ. Αποφ 7486/21 ΦΕΚ 823/Δ/20-1-1993)
82
Ο.Τ 80
ΟΔΟΣ ΠΡΟΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΠΑΥΤΕΟΥ
Εγκεκριμένη Οδός (ΦΕΚ 182/Δ/13.3.84)
Κ.Χ.
ΟΔΟΣ ΙΠΠΟΚΡΑΤ
ΟΤ 84
Απόσπασμα Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Σπάτων Κλ. 1:2000
Γ.154
Γ.155
Γ 156
Ο.Τ. 55α
55Α
56
80
81
82
Κ.Κ.
83
84
108
109

"ΑΣΥΡΜΑΤΟΣ" 19.6.92 Π/Δ (ΦΕΚ 648/Δ/7.7.92)

Ο.Τ. Γ156

Ο.Τ. Γ157

ΠΑΙΔΙΚΗΣ 486/2.4.93

82

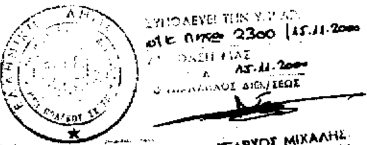
Ο.Τ. 109

ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ πλ. 10.00μ Δ.Ε. 93/88

ΟΔΟΣ

Μη εγκεκριμένη Οδός

ΡΑΙΟΥΣ πλ. 10.00μ Δ.Ε. 49/83



ΠΡΟΤΑΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΓΚ. ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ ΣΤΟ Ο.Τ. 82 (Εγκριση Οδού, Κ.Χ.)

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΑΠΜΑ 22-11-1934 (Φ.Ε.Κ. 420/Α/1934)
Ε=200μ2 Η=10μ
Σ.Δ. Φ.Ε.Κ. 105/Α/1979 και ΦΕΚ 250/Δ/19.4.99
ΠΡΟ Γ.Ο.Κ. 1985 ΣΥΣΤΗΜΑ, ΚΑΛΥΨΗ άρθρο 76
Γ.Ο.Κ 1973
ΙΣΧΥΣ Γ.Ο.Κ.1985
ΕΓΚΡΙΣΗ ΑΕΡΟΠΟΡΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Ο.Τ.	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤ.	ΕΜΒΑΔΟΝ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟ	ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ ΜΕΤΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ	
2	82	Τζαβάνος Χαράλαμπος	>200	ΟΧΙ	ΝΑΙ	
3	82	Μακριώτας Γεώργιος	>200	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
4	82	Διαστής Ιωάννης	>200	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
5	82	Γιαννάκη Βασιλική σύζ. Ευστ.	>200	>>	>>	
6	82	Λούκα Ευαγγελία	>200	>>	>>	
7	82	Τζαβάνος Χαράλαμπος	>200	>>	>> ΟΧΙ	
8	82	Μάρκου Κων/νος	145,50	ΟΧΙ	~~ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ~~	
9	82	Κληρονόμοι Κων/νου Ηλία	82,83	ΟΧΙ	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ	Κ.Χ
10	82	Σιούτρια Δημήτριος τ. Ευ.	168,58	ΟΧΙ	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ	Κ.Χ
11	82	Κουλοχέρη Αν. Αικατερ.	65,92	ΟΧΙ	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ	Κ.Χ
12	82	— " —	>200	ΝΑΙ	ΝΑΙ	
13	82	Τσαλτακιώτ Ανδρέας	>200	ΟΧΙ	ΝΑΙ	
14	82	Αυλωνίτης Ιωάννης	>200	ΟΧΙ	ΝΑΙ	

ΔΕΚΤΟΝ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΓΡΑΜΜΕΣ

Η ΑΡΜΟΔΙΑ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΝΑΝΣΥ ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Π.Γ.
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΕΤΗΣ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΣΠΑΤΩΝ ΒΕΒΑΙΩΝΩ ΟΤΙ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΕΙΝΑΙ ΑΥΤΟ ΠΟΥ ΑΝΑΡΤΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗ ΜΕ ΑΡ. 84/98 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΠΑΤΩΝ.



Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΟΥΝΤΑΣ

ΙΕΡΑΡΧΟΣ ΜΙΧΑΗΛ

Αριθ. οικ. 2316/Φ. Τροποπ/2000 (3)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου, στο ΟΤ 843 Δήμου Κηφισιάς περιοχής ΟΥΛΕΝ (Ν. Αττικής με μετατόπιση οικοδομικών ρυμοτομικών γραμμών των οδών Χελιδονούς και Αιολίας και δημιουργία κοινοχρήστου χώρου εντός του ΟΤ 843.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.2503/97(ΦΕΚ 107Α/30.5.97)» Διοικηση,Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ».

2. Την με αρ. πρωτ. οικ. 11385/20.5.2000 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής για την συγκρότηση Περ/κού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 154 και 161 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας»(Δ 580/1999).

4. Το (Ν. 2851/2000 άρθρο 29 ΦΕΚ 140Α'/13.6.2000) Περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων για τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων στον οικείο Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας.

5. Τις 379/18.11.98 και 235/23.6.99 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κηφισιάς.

6. Την γνωμοδότηση του Περιφερειακού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος που διατυπώθηκε στην 9η πράξη της 11ης συνεδρίας της 17.10.2000.

7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Κηφισιάς, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κηφισιάς (Ν. Αττικής) στην περιοχή ΟΥΛΕΝ και ειδικότερα στο οικοδομικό τετράγωνο 843 με την μετατώπιση οικοδομικών ρυμοτομικών γραμμών,επί των οδών Χελιδονούς και Αιολίας, την έγκριση πεζόδρομου εντός του παραπάνω ΟΤ και μετατροπή τμήματος του σε χώρο πρασίνου - παιδικής χαράς όπως φαίνεται στο σχέδιο με κλίμακα 1/500 που συνοδεύει την παρούσα.

Αθήνα, 16 Νοεμβρίου 2000

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
Μ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ

01_07 •	Νταβού Χαραλαμπία ΟΥΔΕΝ	Ακαδημίας 68,94 - Αθήνα
01_08 •	Βαλκανάς Χρήστος	
•	Βαλκανά Ελένη του Παναγιώτη	
01_09	Βαλκανάς Παναγιώτης	
01_10 •	Μαρίνης Αναστάσιος	Αγ Κωνίνου 75 - Αχαρναί
•	Μαρίνης Ηλίας	
•	Σωτηρίου Αικατερίνη +	
•	Χατζηστύρου Κωνίνος	

Ο. Τ. 843 (02)

Κ/Α	ΟΝΟΜΑ - ΕΠΩΝΥΜΟ - ΟΝΟΜΑ ΠΑΤΕΡΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ
02_01	Κομανάς Θεοδόσιος του Εμμανουήλ	Καρυδάλλους 4 - Αθήνα
02_02	Βαλκανάς Παναγιώτης	
02_03	Γιαννόπουλος Βασίλειος του Αντωνίου	Παλλήνης 1 - Ν. Κηφισιά
02_04	Ταμίσης Ηλίας	Λυκοπορειά Κορινθίας
02_05	Γιαννόπουλος Παναγιώτης του Αντωνίου	Απολλωνίας 6 - Ν. Κηφισιά
02_06	Αγνωστος	
02_07	Χατζάρας Γ. Κων/νος	Βελεστίνου 16 - Αθήνα
02_08	Τρικαστής Γεώργιος του Δημητρίου	Φορμίωνος 172 - Βύρωνας
02_09	Κουκουλή Όλγα	

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιογράμμα
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ - ΠΑΙΔΙΚΗΣ ΧΑΡΑΣ
ΟΔΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ
Ο.Τ. 842
Ο.Τ. 843
Ο.Τ. 855
ΕΞΑΡΧΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ